

Корректировка 29.07.2013 Департамента архитектуры и градостроительства
города Ростова-на-Дону в части указания технико-экономических показателей
1-го этапа строительства объекта

Кому:

Жилищно-строительный кооператив "Центральный-1"
(ИНН 6163080878)

(наименование застройщика)

344022, г.Ростов-на-Дону, пр.Суворова, 62/41, к.7,8а,
тел.250-60-42

(его почтовый индекс и адрес)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

№ RU61310000-7531-1

Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта
Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает
строительство, ~~реконструкцию, капитальный ремонт~~ объекта капитального строительства
(ненужное зачеркнуть)

Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой (1,2 этапы строительства):

- 1-й этап строительства (17 этажей, общая площадь здания - 13194,41м², 95 квартир, общая площадь квартир - 7590,02м², общая площадь встроенных помещений общественного назначения - 1338,98м², общая площадь подземной автостоянки - 1771,91м², вместимость автостоянки - 18 машино/мест, 5 мест мотоциклов, 3 места скутеров; строительный объем - 50288,05м³);

- 2-й этап строительства (19 этажей, общая площадь здания - 9066,21м², 64 квартиры, общая площадь квартир - 5688,56м², общая площадь встроенных помещений общественного назначения - 690,25м², общая площадь подземной автостоянки - 1111,84м², вместимость автостоянки - 56 машино/мест, 5 мест мотоциклов, 5 мест скутеров, 2 места прицепов; строительный объем - 37678,79м³).

Площадь земельного участка - 0,2479га

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, строительства в соответствии с проектной документацией)

Описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

расположенного по адресу:

Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, Кировский район, пр.Кировский, 69

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием Субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

Срок действия настоящего разрешения – до **19 Июнь 2015 г.**

Главный архитектор города-
директор Департамента

(должность уполномоченного
сотрудника органа
исполняющего выдачу
разрешения на строительство)



подпись

В.А. Гейер

04 Апрель 2011 г.

Действие настоящего разрешения
продлено до _____

Главный архитектор города -
директор Департамента

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

подпись

« _____ » _____ 20__ г.

М.П.

Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону города информирует Вас о том, что в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного Кодекса РФ, застройщик не позднее, чем за семь рабочих дней до начала строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта должен направить в Региональную службу государственного строительного надзора Ростовской области извещение о начале таких работ с приложением документов, предусмотренных частью 5 данной статьи.

Представитель застройщика:

«31» июля 2003 г.



подпись

(Маликов О.Б.)

Ф.И.О.